

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Hoppet 32	Personnummer/Organisationsnummer 769611-4631	Utländsk adress €
Adress Lantgårdsvägen 150	Postnummer 192 74	Postort Sollentuna
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

**Byggnadens ägare - Övriga**

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Sollentuna	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning €
Fastighetsbeteckning Vinväxten 1	Egen beteckning Lantgårdsvägen 87-119	
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 83792
Orsak vid felrapport		
Adress Lantgårdsvägen 87	Postnummer 19274	Postort Sollentuna
Huvudadress jn		
Adress Lantgårdsvägen 89	Postnummer 19274	Postort Sollentuna
Huvudadress jn		
Adress Lantgårdsvägen 91	Postnummer 19274	Postort Sollentuna
Huvudadress jn		

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 83794	Orsak vid felrapport
Adress Lantgårdsvägen 101	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 93	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 95	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 97	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 99	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 83795	Orsak vid felrapport
Adress Lantgårdsvägen 103	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 105	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn
Adress Lantgårdsvägen 107	Postnummer 19274	Postort Sollentuna	Huvudadress jn

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 109	19274	Sollentuna	jm

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	2	83796	<input type="text"/>

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 111	19274	Sollentuna	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 113	19274	Sollentuna	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 115	19274	Sollentuna	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 117	19274	Sollentuna	jm

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Lantgårdsvägen 119	19274	Sollentuna	jm

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 222 - Småhus, flera småhus med bostad för mer än två fam.		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1993
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input type="checkbox"/> Mätt värde    1 309 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA <input type="checkbox"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%) <input type="checkbox"/> Omvandlat från BRA <input type="checkbox"/> Omvandlat från BTA		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
BOA m <sup>2</sup>		LOA 1 309 m <sup>2</sup>	
BRA m <sup>2</sup>		BTA m <sup>2</sup>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage 0 m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)    100	
Antal våningsplan ovan mark 1		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 0		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 17		Kontor och förvaltning	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa    100	

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																					
0611 - 0710		€																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>251 404 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>251 404 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>50 058 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	251 404 kWh	jn	jn	Eldningsolja (2)		jn	jn	Naturgas, stadsgas (3)		jn	jn	Ved (4)		jn	jn	Flis/pellets/briketter (5)		jn	jn	Övrigt biobränsle (6)		jn	jn	El (vattenburen) (7)		jn	jn	El (direktverkande) (8)		jn	jn	El (luftburen) (9)		jn	jn	Markvärmepump (el) (10)		jn	jn	Värmepump-frånluft (el) (11)		jn	jn	Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn	jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn	jn	<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>251 404 kWh</b>			Varav energi till varmvattenberedning	50 058 kWh	jn	jn	Fjärrkyla (14)		jn	jn	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	251 404 kWh	jn	jn																																																																				
Eldningsolja (2)		jn	jn																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		jn	jn																																																																				
Ved (4)		jn	jn																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		jn	jn																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		jn	jn																																																																				
El (vattenburen) (7)		jn	jn																																																																				
El (direktverkande) (8)		jn	jn																																																																				
El (luftburen) (9)		jn	jn																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		jn	jn																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		jn	jn																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn	jn																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn	jn																																																																				
<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<b>251 404 kWh</b>																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	50 058 kWh	jn	jn																																																																				
Fjärrkyla (14)		jn	jn																																																																				
Finns solvärme? Ange solfångararea jn Ja jn Nej		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea jn Ja jn Nej		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>14 128 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>14 128 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>265 532 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>14 128 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel (15)	14 128 kWh	jn	jn	Hushållsel (16)		jn	jn	Verksamhetsel (17)		jn	jn	El för komfortkyla (18)		jn	jn	Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh			<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>14 128 kWh</b>			<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>265 532 kWh</b>			<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>14 128 kWh</b>																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel (15)	14 128 kWh	jn	jn																																																																				
Hushållsel (16)		jn	jn																																																																				
Verksamhetsel (17)		jn	jn																																																																				
El för komfortkyla (18)		jn	jn																																																																				
Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)	0 kWh																																																																						
<b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>	<b>14 128 kWh</b>																																																																						
<b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>	<b>265 532 kWh</b>																																																																						
<b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>	<b>14 128 kWh</b>																																																																						
Ort (graddagar) Sollentuna	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 306 880 kWh	Ort (Energi-Index) Sollentuna	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>6</sup> 305 325 kWh																																																																				
Energiprestanda 233 kWh/m <sup>2</sup> ,år	...varav el 11 kWh/m <sup>2</sup> ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m <sup>2</sup> ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 108 - 132 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																				

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BBR 16)

<sup>3</sup> El totalt

<sup>4</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>5</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej			
Typ av ventilationssystem <input checked="" type="checkbox"/> FTX <input checked="" type="checkbox"/> FT <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Delvis <sup>6</sup> <input type="text" value=""/> % godkänd			

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007 <input type="text" value=""/> kW	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov <input type="text" value=""/> kW	Area som är luftkonditionerad <input type="text" value=""/> m <sup>2</sup>

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Radonhalt <input type="text" value=""/> Bq/m <sup>3</sup>	Typ av mätning <input type="text" value=""/>	Datum för radonmätning <input type="text" value=""/>

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag <input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknisk	Minskad energianvändning <input type="text" value="5 000"/> kWh/år	Kostnad per sparad kWh <input type="text" value="0,24"/> kr/kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub> <input type="text" value="0,19"/> ton/år
---	---	--	--

Beskrivning av åtgärden

#### 1. Installation av flödesbegränsare

Genom att installera flödesbegränsare i alla kranar i tvättställ och i diskhoar kan man minska vattenbehovet. Den energibesparing som är möjlig att göra härstammar från minskningen av varmvattenförbrukning, och i tillägg till det får man ytterligare ekonomiska besparingar tack vare att även kallvattenförbrukningen minskar.

Åtgärdsförslag <input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknisk	Minskad energianvändning <input type="text" value="20 100"/> kWh/år	Kostnad per sparad kWh <input type="text" value="0,21"/> kr/kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub> <input type="text" value="0,75"/> ton/år
---	--	--	--

Beskrivning av åtgärden

#### 2. Installation av termostatventiler på radiatorerna och injustering av radiatorsystemet

I dagsläget finns inga termostater på radiatorerna i byggnaderna. Det finns endast vred som man manuellt kan reglera vattenflödet med. Genom att installera termostater på samtliga element kan inomhustemperaturen hållas mer konstant, och övertemperaturer kan undvikas. Termostater ställs istället in av användaren för att säkerställa att en viss temperatur kan hållas i lägenheterna, och vattenflödet kan sedan regleras automatiskt.

I samband med att denna åtgärd utförs måste man efter installationen av termostater göra en fullständig injustering av värmesystemet för att säkerställa att radiatorsystemet fungerar optimalt och kan tillgodose värmebehovet i byggnadernas samtliga lägenheter. Injusteringen kan ge energibesparingar ifall det förekommer övertemperaturer i vissa lägenheter i dagsläget, men åtgärden görs framför allt för att förbättra inomhusklimatet för bostadsrättsinnehavare. Troligtvis kommer väldigt få att uppleva att det blivit svalare på grund av att man gör en injustering av radiatorsystemet. Den leder nämligen till att det framför allt är minimeringen av höga övertemperaturer som leder till att den genomsnittliga inomhustemperaturen blir lägre.

Åtgärdsförslag <input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknisk <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknisk	Minskad energianvändning <input type="text" value="5 000"/> kWh/år	Kostnad per sparad kWh <input type="text" value="2,27"/> kr/kWh	Minskat utsläpp av CO <sub>2</sub> <input type="text" value="0,19"/> ton/år
---	---	--	--

Beskrivning av åtgärden

#### 3. Individuell mätning av varm- och kallvatten samt el

Idag har alla hushåll var sitt abonnemang. Alla betalar en fast nätavgift. De fasta avgifterna utgör en stor del av kostnaderna för hushållsel.

Vad innebär då enhetsmätning? Det innebär att alla privata el-abonnemang ersätts med ett abonnemang, som föreningen kommer att inneha. Det är främst på grund av att de fasta kostnaderna minskar som man kan spara pengar. När man gått ihop får man alltså en mätavgift och man delar kostnaden för denna, i stället för att varje hushåll betalar sin egen mätavgift.

För att kunna införa enhetsmätning av el måste alla el-avtal, oavsett leverantör, sägas upp. Övergång till enhetsmätning förutsätter ett stämmobeslut, inget hushåll behöver själv kontakta sin leverantör om den saken.

För vattenförsörjningen har föreningen ett gemensamt abonnemang redan i dagsläget, men man bör installera separata mätare i varje lägenhet även för detta, och låta varje hushåll betala för sin egen förbrukning. Var och en kan då läsa av sin egen förbrukning. Man mäter både varm- och kallvatten. Detta är ett mer rättvist system, där varje boende betalar för det den förbrukar, och även själv har möjlighet att påverka sina kostnader.

Införs enhetsmätning så måste de gamla elmätarna bytas ut mot nya för att varje enskilt hushålls förbrukning ska kunna avläsas. En dator i fastigheten skickar värdena på elförbrukningen via Internet till ett centralt system där underlag för fakturering och statistik skapas. Kostnaderna för att skapa detta system och att underhålla det och installera nyheter i programvaran är inkluderat i beräkningarna.

## Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos
<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div>Byggnadsägare <input type="text"/></div>
Har byggnaden besiktigats på plats?	Kommentar
<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Vår vision är att så ofta det finns möjlighet presentera energieffektiviserande åtgärdsförslag så att kunden från utförandet får tillbaka de pengar som denne har investerat i energideklarationen.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

I vissa lägenheters badrum finns det problem med mögelbildning. Eftersom det finns både radiatorer samt handdukstorkare i badrummet blir det hög luftfuktighet i badrummet i samband med att man duschar eller gör något annat som medför att man använder mycket vatten. Vattenångan blir till kondens på väggar, golv och tak. För att minska mögelbildningen kan man installera en liten kompletterande fläkt i frånluftskanalen som möjliggör att man tillfälligt ökar frånluftslödet för att den fuktiga luften ska evakueras snabbare.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Användningen av fjärrvärmeenergi för uppvärmning av fastigheten är väldigt hög, då man slår ut det per kvadratmeter uppvärmd golvyta. Detta är ett problem för den ena av bostadsrättsföreningens två undercentraler. Varför det är så för den ena av centralerna, men inte den andra, är svårt att avgöra utan en mer djupgående undersökning, med tanke på att byggnaderna är likvärdigt uppförda. Att hela förändringen skulle bero på att daghemmet i något avseende är annorlunda kan inte vara hela förklaringen. Det kan även påpekas att den närliggande Brf Alboda har samma problem med hög värmeförbrukning, ett område som även det består av ett likvärdigt fastighetsbestånd.

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
Bravida Sverige AB	556197-4188	7020:01
Förnamn	Efternamn	E-postadress
Bernt	Olofsson	bernt.olofsson@bravida.se

## Expert

Förnamn	Efternamn
Anders	Axling
Datum för godkännande	E-postadress
2009-10-08	anders.axling@bravida.se

## **Saker att tänka på ...**

### **att informera om energideklarationen**

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### **att sätta upp sammanfattningen i entrén**

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### **att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera**

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

### **att åtgärderna görs på lämpligt sätt**

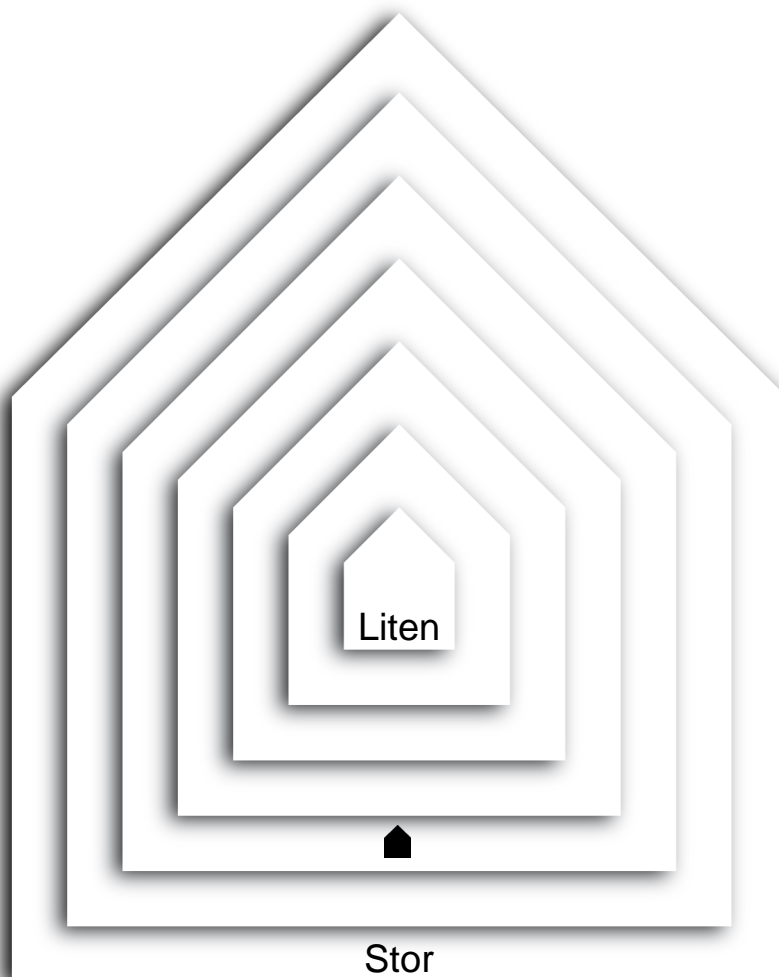
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### **att deklarera så ofta du vill**

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.



# Husets energianvändning



EnergideklARATION för Lantgårdsvägen 87, Sollentuna.

- Detta hus använder 233 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 11 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 108–132 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 110 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll behövs ej.

Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.

Se även: [www.boverket.se/energideklARATION](http://www.boverket.se/energideklARATION)

EnergideklARATION utförd 2009-10-08 av:

Anders Axling, Bravida Sverige AB