

Städdagar:

Vi planerar för vårens städdagar helgen 15-16/4, kl. 10 båda dagarna, mer info delas ut separat.

Elbilsladdning i motorvärmarruttagen:

Motorvärmarruttagen är avsedd för bilar med motorvärmare enbart, den får inte användas för att ladda elbil, uttagen är inte dimensionerad för elbilsladdning, och kostnaden för detta landar på föreningen, vilket i sin tur innebär kostnader för alla boende. Man får heller inte spärra den mekaniska timern på motorvärmarruttagen så att den stannar, det förstör uttaget.

Stämman:

Den årliga stämman är planerad i början på maj, precis som förra året delas inte årsredovisningen ut på papper med hänsyn till miljö och kostnader. Mer info kommer i kallelsen.

Hyresförhandling för hyresgästerna:

Hyresförhandlingen med Hyresgästföreningen om årets hyreshöjning är klar, den landade på 4,5 % från 1 mars 2023.

Avgiftshöjning:

Även avgiften för bostadsrättsinnehavarna har höjts med 12% från 1 januari 2023. Både hyres- och avgiftshöjningen beror ju på ökade kostnader på både el och räntor.

Valberedningen:

Valberedningen är ute och pratar med de boende och söker styrelsemedlemmar samt personer till valberedningen. Är du intresserad så skicka ett mail till valberedningen@brflantgarden.se

Renovering hyresrätter:

Vissa av våra hyresrätter får nu en välbehövlig renovering, ni som bor granne med någon bostad där det renoveras kanske drabbas lite av oväsendet.

Stamspolning:

Stamspolning är på gång och kommer utföras vecka 13. Solna Högtrycksspolning AB är dem som kommer utföra det och dom aviserar innan dom kommer. Som vanligt gäller det att släppa in dom samt göra det åtkomligt runt golvbrunnar och under diskbänk.

Ordningen i soprum/tvättstugor:

Vi uppmanar än en gång att hålla ordning i soprum och tvättstugor, läs och följ anvisningarna på skyltarna som finns i soprummet, se till att inte slänga grovsopor och miljöfarligt avfall, samt se till att vika ihop förpackningar och hålla rent på golvet. Tänk på att det är dina grannar som får plocka upp det du lämnar på golvet.

**Rengöring av fläkten:**

Tänk på att det är du som boende som ansvarar för rengöring av kryddhyllefläkten, om den inte rengörs regelbundet fungerar den inte optimalt. Instruktioner finns på föreningens hemsida under ”Frågor och svar”.