

Protokoll ordinarie årsstämma Brf Lantgården 2022-05-10

Datum och tid: Tisdag den 10 maj 2022 kl. 19:00

Lokal: Matsalen Runbacka skolor Kornettvägen 42

Dagordning:

§ 1. Stämmans öppnande

Ordförande Ann-Charlotte Eklund hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

§ 3. Val av stämмоordförande

Stämman valde Frank Nordin från SBC till stämмоordförande.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordföranden utsåg Lars Petersson som protokollförare av stämman.

§ 5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Att jämte ordföranden justera dagens protokoll och tillika vara rösträknare utsågs

Therese Nylén Visser, och Anders Ahlén.

§ 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslutade att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

§ 7. Fastställande av röstlängd

Närvarolistan bilades till protokollet och 17 är närvarande och av dessa är det 17 röstberättigade. 2 fullmakter är inkomna, totalt 19 röster.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för år 2021 gicks igenom och lades till handlingarna.

§ 9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen gicks igenom och lades till handlingarna.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade fastställa resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2021.

§ 11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutades fastställa den resultatdisposition som styrelsen föreslagit i förvaltningsberättelsen. Resultatet balanseras till ny räkning.

§ 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Styrelsen som helhet och dess ledamöter beviljades enhälligt ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsearvodet för år 2022 ska vara 110.000 kronor plus arbetsgivaravgifter, att fritt fördelas inom styrelsen.

Revisor arvoderas på löpande räkning.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen presenterade namnen på de personer som föreslås ingå i den nya styrelsen. Stämman beslutade enligt relativ majoritet att välja följande personer till styrelsen (en poströst var emot förslaget):

Ordinarie ledamöter:

Ann-Charlotte Eklund, Lgv 32, sitter kvar ett år.

Jouni Helminen, Lgv 113, sitter kvar ett år.

Ann-Sofie Gulle, Lgv 96, sitter kvar ett år.

Lars Petersson, Lgv 92, omval på två år.

Valentin Bjurulf, Lgv 91, nyval på två år.

Suppleanter:

Robert Ahlqvist, Lgv 110, omval ett år

Monica Wagnsson, Lgv 144, nyval ett år.

Therese Nylén Visser, nyval ett år.

Avgående ordinarie ledamöter: Monica Wagnsson

Avgående suppleanter: Per Alden, Tahir Qureshi

§ 15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Till revisor valdes auktoriserad revisor Brita Schumacher. Frågan om revisorssuppleant togs upp men frågan var inte med i poströstningen så inget beslut kunde tas.

§ 16. Val av valberedning

Till valberedning för ett år valdes:

Tahir Qureshi, Lgv 126, nyval.

Sofia Ingrosso Hildingsson, Lgv 117, nyval.

Avgående i valberedningen: Anna-Lena Fransén, Rebecka Zecic

§ 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmäلت ärende. Totalt är tre stycken motioner inlämnade:

§ 17.1 Motion 1: Ändring av avgiftsnivåer rörande överlåtelse och pantsättning
Stämman beslutade att enhälligt bifalla förslaget.

§ 17.2 Motion 2: Göra om 3 gästparkeringar till hyresparkeringar
Stämman beslutade att enhälligt bifalla förslaget.

§ 17.3 Motion 3: Slopande av rabatten vid försäljning av hyresrätt
Stämman beslutade att enhälligt bifalla förslaget.

§ 18 Avslutande

Ordförande Frank Nordin förklarade stämman avslutad.

.....
Ordförande Frank Nordin

.....
Protokollförare Lars Petersson

.....
Therese Nylén Visser

.....
Anders Ahlén

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Protokoll ordinarie årsstämma Brf Lantgården 2022-05-10

Unikt dokument-id:

ac5c94db-9e0f-4298-a3a3-917b4499529c

Dokumentets fingeravtryck:

644924f4eb041dbab12d3a5495797d1de9fc30cad2673612d78a7f7d361006b2d48d83d8ca9a9905a54
c09eeb644b77dc5816bb30955a9ceb7e4182a4989c68b

Undertecknare

 <p>Therese Nylen Visser E-post: therese.nylen@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.249.117.158 IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Verifierat med initialer: TNV Undertecknad med BankID: THERESE NYLÉN VISSER (19770104****) Betrodd tidsstämpel: 2022-05-18 15:34:33 UTC</p> 
 <p>Lars Petersson E-post: lars@brflantgarden.se Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPad (tablet) IP nummer: 176.10.148.172 IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Verifierat med initialer: LP Betrodd tidsstämpel: 2022-05-18 18:47:56 UTC</p> 
 <p>Anders Ahlén E-post: anders.ahlen@sylog.se Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartphone) IP nummer: 90.235.88.71 IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden</p>	<p>Verifierat med initialer: AA Undertecknad med BankID: Per Anders Ahlén (19760722****) Betrodd tidsstämpel: 2022-05-23 11:47:03 UTC</p> 
 <p>Frank Nordin SBC Juridik E-post: Frank.Nordin@sbc.se Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 212.214.153.158 IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden</p>	<p>Verifierat med inloggning Betrodd tidsstämpel: 2022-05-18 13:17:37 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-05-23 11:47:03 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-05-23 11:47:03 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 90.235.88.71 - IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden

2022-05-23 11:47:02 UTC

Dokumentet verifierades genom initialer av Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 90.235.88.71 - IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden

2022-05-23 11:46:19 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 90.235.88.71 - IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden

2022-05-23 11:45:21 UTC

Dokumentet lästes igenom av Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 90.235.88.71 - IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden

2022-05-23 11:31:47 UTC

Dokumentet öppnades av Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Firefox Mobile 100.0 on Android 12 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 90.235.88.71 - IP Plats: Viken, Skåne County, Sweden

2022-05-18 18:47:56 UTC

Dokumentet signerades av Lars Petersson (lars@brflantgarden.se)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.148.172 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 18:47:55 UTC

Dokumentet verifierades genom initialer av Lars Petersson (lars@brflantgarden.se)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.148.172 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 18:47:36 UTC

Dokumentet lästes igenom av Lars Petersson (lars@brflantgarden.se)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.148.172 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 18:47:30 UTC

Dokumentet öppnades av Lars Petersson (lars@brflantgarden.se)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.148.172 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 15:34:33 UTC

Dokumentet signerades av Therese Nylén Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.117.158 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 15:34:33 UTC

Dokumentet verifierades genom initialer av Therese Nylén Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.117.158 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 15:34:14 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Therese Nylén Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.117.158 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden



2022-05-18 15:33:57 UTC Dokumentet lästes igenom av Therese Nylen Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.117.158 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 15:33:52 UTC Dokumentet öppnades av Therese Nylen Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.117.158 - IP Plats: Sollentuna, Stockholm County, Sweden

2022-05-18 13:17:45 UTC Dokumentet skickades till Lars Petersson (lars@brflantgarden.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-18 13:17:43 UTC Dokumentet skickades till Anders Ahlén (anders.ahlen@sylog.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-18 13:17:41 UTC Dokumentet skickades till Therese Nylen Visser (therese.nylen@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-18 13:17:39 UTC Dokumentet förseglades av Frank Nordin (Frank.Nordin@sbc.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-18 13:17:37 UTC Dokumentet signerades av Frank Nordin (Frank.Nordin@sbc.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-18 13:11:55 UTC Dokumentet skapades av Frank Nordin (Frank.Nordin@sbc.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.214.153.158 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

